

こんな“お悩み”ございませんか？

「相続の準備はいつから？」「不動産をどうするべき？」など、
相続・税金・不動産に関する不安や疑問を抱えていませんか？

私たちは専門家の視点から、
お一人おひとりの状況に合わせて課題を整理し、
今やるべきことを明確にしながら、最適な解決策へと導きます。



相続は
まだ先だけど、
今から
できることは
ある？

子どもたちへ
円満に相続する
方法はある？

アパート建築を
勧められたけど、
本当に大丈夫？

不動産を
共有しているけど、
このままで
大丈夫？

親の認知症が
進んできたけど、
何かしておくべき？

自分の会社の
株価は
いくらなの？

不動産管理会社を
つくと
税金が安くなるって
本当？

所得税が
急に高くなったのは
なぜ？

うちも相続の
準備をした
ほうがいい？

この土地を
売ったときの
税金や手元に残る
お金は？

空き家・
空き地は
このままで
いい？

遺言書を
作成するときに
気をつけることは？

暦年贈与と
精算課税の
違いは？

生産緑地の
解除はできる？

所有している
不動産は
得してる？
損してる？

相続の準備は
いつから
始めるべき？

古くなった
アパートは
修繕すべき？
それとも売却？

相続税は
どれくらい
かかるの？

相続税を
払うお金が
ないけど、
どうすればいい？

借入をして
アパートを建てる
と相続税が
かからないって
本当？

収益不動産は
いつが
売り時？

会 社 概 要

会 社 名： 株式会社つなぐちから

設 立： 2024年2月22日

資 本 金： 300万円

所 在 地： 千葉県柏市若柴178番地4
柏の葉キャンパス148街区2
KOIL 605号室

T E L： 04(7114)3102

F A X： 04(7114)3142

許 認 可： 宅地建物取引業[千葉県知事(1)18840]

H P： <https://tsunaguchikara.com>

事 業 内 容： 相続コンサルティング
不動産コンサルティング
資産形成コンサルティング
事業承継コンサルティング



【電車・徒歩でお越しの場合】
つくばエクスプレス線「柏の葉キャンパス」駅 徒歩2分
【車でお越しの場合】
ゲートスクエア立体駐車場をご利用ください。(2時間無料)



株式会社つなぐちから

Tsunagu Chikara
COMPANY PROFILE



理 念

“想いをつなぐ未来に寄り添うパートナー”

代表取締役
高橋 功

ビジョン

本当の“しあわせ”が見つかる未来



ミッション①

人を想う多彩な気持ちを
確かなカタチに

ミッション②

こころを背負い、あしたを担う



株式会社つなぐちから



提携の税理士事務所



今からできる対策を

未来を育むための解決力

相続コンサルティング

不動産コンサルティング 購入 売却 有効活用

資産形成／事業承継

税金 所得税 法人税 相続税

現状分析

「課題の抽出」

提案書

「課題解決プランの提示」
ノウハウ + 想い

提案実行

「課題の解決」

【分析メニュー】.....

- 所得シミュレーション
- 法人シミュレーション
- 相続シミュレーション
- 不動産分析
- 自社株評価

【コンサルティングメニュー】.....

相続

- 相続対策
- 遺産分割対策
- 納税資金対策
- 遺言書作成支援
- 成年後見人手續支援
- 生前贈与
- 自社株対策
- 生産緑地対策

不動産

- 不動産売却検証
- 不動産購入検証
- 不動産買換検証
- 不動産の交換等検証
- 所有不動産の推移・損益検証
- 有効活用検証
- 共有不動産対策
- 空家・空地対策
- 借地・底地整理

資産形成／事業承継

- 所得対策
- 収益対策
- 法人設立支援
- 所有不動産の法人化
- 株式贈与
- 株価対策
- 株式承継対策
- タックスプランニング
- キャッシュフロー対策

